



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग दोन

वर्ष १, अंक ३४]

बुधवार, सप्टेंबर २३, २०१५/आश्विन १, शके १९३७

[पृष्ठ २, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ६०

प्राधिकृत प्रकाशन

कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण

जाहीर सूचना

क्र. कंडोमपा/नरवि/२५९६.—ज्याअर्थी, शासनाच्या नगरविकास विभागाने निर्णय क्र. टिपीएस १२०२/४६०/सीआर४१/२००२/युडी-१२, दिनांक १६ जानेवारी २००४ रोजी महापालिकेची इमारत उपविधी व विकास नियंत्रण नियमावली (यापुढे उक्त नियम) मंजूर केली असून ती महानगरपालिकेस लागू आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्र. १२९९/१९१०/सीआर ३४/२०००/नवि १२, दिनांक ३ सप्टेंबर २००५ रोजी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) अन्वये सेक्टर क्र. १ व २ ची विकास योजना भागशः सारभूत स्वरूपाचे बदल (Exculded part) वगळून मंजूर केली आहे ;

शासनाने कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिकेच्या सेक्टर क्र. १ ची विकास योजना दिनांक ३ सप्टेंबर २००५ रोजी शासन निर्णय क्र. टिपीएस १२९९/१९१०/सीआर ३४/२०००/नवि १२ अन्वये मंजूर केली असून, सदर मंजूर विकास योजनेत मौजे कल्याण (पश्चिम) दुर्गाडी किल्ला ते पत्रीपूल गोविंदवाडी बायपास ३०.०० मी. रुंद रस्ता प्रस्तावित आहे. सदर ३०.०० मी. रुंद रस्त्याच्या रूपरेषेमध्ये काही भागात विद्यमान रस्त्याच्या दोन्ही बाजूकडील मुस्लीम समाजाचे विद्यमान कब्रस्तान बाधित होत असल्याने मुस्लीम समाजाच्या स्थानिक नागरिकांनी रस्ता रुंदीकरणात कब्रस्तानचा भाग तोडू नये याकरिता विनंती केली होती त्यांचे विनंतीनुसार तत्कालिन मा. आयुक्त महोदयांनी जनहितार्थ (in public intrest) सदर रस्त्याच्या रूपरेषेत बदल करणेस मान्यता दिली आहे. सदर मान्यतेनुसार विद्यमान कब्रस्तान वगळून खाडी किनाऱ्याच्या बाजूने पश्चिमेस सुमारे २०० मीटर लांबीची व ३० मीटर रुंद रस्त्याच्या रूपरेषेत बदल करण्यात आला आहे.

दुर्गाडी किल्ला ते पत्रीपूल रस्ता महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाकडे (M.S.R.D.C.) विकसित करण्याकरिता देण्यात आला आहे. त्यानुसार आजमितीस ८० टक्के रस्ता विकसित झाला असून सुमारे ११५.०० मीटर लांबीचे रस्त्याचे काम बाकी आहे. सदर रस्ता हा कल्याण डोंबिवली शहरातील वाहतुकीचे दळणवळणाचे अनुषंगाने विकसित केल्यास काही प्रमाणात वाहतूक कोंडीचा प्रश्न सुटण्यास मदत होणार आहे. यामुळे सदरहू रस्ता विकसित करणे अनुषंगाने उक्त नमूद भागातील काही जागेचे भूसंपादन करणेकरिता कायदेशीर तरतूद विचारात घेता विकास योजनेतील सुमारे २००.०० मी. रस्त्याची रूपरेषा महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये कार्यवाही करून शासनाचे मान्यता घेणे क्रमप्राप्त आहे.

सबब दुर्गाडी किल्ला ते पत्रीपूल या रस्त्यापैकी फेरबदल केलेल्या रस्त्याच्या रूपरेषेबाबत म.प्रा. व न.र. अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये कार्यवाही करणेकरिता आयुक्त यांना प्राधिकृत करणेकरिता मा. महासभेने दिनांक २० ऑगस्ट २०१५ रोजीच्या विषय क्र. २३, ठराव क्र. ७३ अन्वये मंजूरी प्रदान केली आहे.

वरील प्रमाणे प्रस्तावित केलेनुसार उक्त अधिनियमाचे कलम ३७(१) अन्वये फेरबदल करावयाचा तपशील सहायक संचालक, नगररचना, क.डों.म.पा., कल्याण यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत कामकाजाच्या दिवशी पहाणेसाठी सूचना फलकावर उपलब्ध आहे. प्रस्तावित फेरबदलांविषयी नागरिकांस हरकती/सूचना असल्यास त्यांनी त्या लिखित स्वरूपात ही सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याचे दिनांकापासून, तीस (३०) दिवसांचे आत कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिकेच्या नगररचना विभागात सादर करणेत याव्यात. जेणेकरून शासनाचे मंजूरीकरिता प्रस्ताव सादर करणेपूर्वी त्यावर महापालिकेस विचार करता येईल.

कल्याण,  
दिनांक १९ सप्टेंबर २०१५.

ई. रविंद्रन,  
आयुक्त,

कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण

**KALYAN-DOMBIVALI MUNICIPAL CORPORATION, KALYAN****Notice**

क्र. कंडोमपा/नरवि/२५९६.—Whereas, Government of Maharashtra *vide* its Notification No. TPS.1299/1910/C.R. 34/2000/UD-12, dated 3rd September 2005 has sanctioned the Development Plan of sector 1 and 2 (Excluding the E.P.) for Kalyan-Dombivli Municipal Corporation ;

And whereas, Government of Maharashtra, Urban Development Department *vide* its Notification No. TPS.1207/604/CR-494/08/UD-12, dated 14th September 2009 has sanctioned Excluded part of Development plan of sector 1 and 2 ;

And whereas, in the sanctioned Development Plan of sector 1 of Kalyan-Dombivli municipal Corporation, 30 Mtr. wide road is proposed from Durgadi bridge to Patri Pool (henceforth mentioned as said road) ;

And whereas existing burial ground is affected in the alignment of said road, the local residents had requested to shift the alignment of proposed road and considering the public interest, then Municipal Commissioner has approved the change in alignment of said road @ 200 Mtr. in length towards creek;

Whereas the proposed 30 meter wide road is being developed by M.S.R.D.C. and approximately 80% road is already developed. It is essential to develop this 200 Mtr. road to resolve the traffic problems in Corporation area.

The Hon. General Body of Kalyan-Dombivli Municipal Corporation has passed the Resolution No. 73 dated 20th August 2015 to make modification under section 37(1) of the said Act to the alignment of 30 meter wide road. In view of this, the detail information regarding above said change is available for inspection at the notice board of the office of Town Planning Department, Kalyan, Dombivli Municipal Corporation in all working hours of office.

I hereby inform all citizens regarding suggestion/objection if any to proposal modification should be communicated in writting to Assistant Director Town Planning Department, Kalyan Dombivli Municipal Corporation within 30 days from the date of publication of this notice in *Maharashtra Government Gazette*, so that Kalyan Dombivli Municipal Corporation can consider suggestion/objection before submitting the proposal for modification to Government for sanction.

Kalyan,  
dated : 19th September 2015

E. RAVENDIRAN,  
Commissioner,  
Kalyan-Dombivli Municipal Corporation, Kalyan.